

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد  
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: ۱/۶

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه خوانسار ۱۴۰۴ (۲۴ ماهه)

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم. امور مشترکین

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۰۱۰۱	ف	قرائت کنتور در هر دوره.	مشترک	۵۶'۲۰۰	۳۱۱'۸۷۲/۸	۱۷'۵۲۷'۲۵۱'۳۶۰
۰۴۰۱۰۲	ف	تهیه و صدور قبوض.	مشترک	۶'۹۹۰	۰	۰
۰۴۰۱۰۴	ف	تهیه و توزیع هر گونه اختاریه.	مشترک	۵۸'۹۰۰	۱۰۰'۲۰۰	۵'۹۰۱'۷۸۰'۰۰۰
۰۴۰۱۰۷	*	اضافه بهای مجاز درب بسته و مانع زیر ۷٪	فقره	۵۶'۰۰۰	۱۸'۳۶۰	۱'۰۲۸'۱۶۰'۰۰۰
۰۴۰۱۰۸	*	اضافه بهای قرائت درب بسته و مانع زیر ۷٪	فقره	۱۱۲'۰۰۰	۷'۲۰۰	۸۰۶'۴۰۰'۰۰۰
۰۴۰۱۰۹	*	گزارش اختلاف واحد	گزارش	۲۰۰'۰۰۰	۱۴۴	۲۸'۸۰۰'۰۰۰
۰۴۰۱۱۰	*	جمع آوری شماره تلفن ثابت یا همراه یا اخذ کد ملی	فقره	۶۰'۰۰۰	۷۲۰	۴۳'۲۰۰'۰۰۰
۰۴۰۱۱۱	*	رسیدگی به مشترکین حذف موقت و درج شماره کنتور	فقره	۱'۸۰۰'۰۰۰	۷۲۰	۱'۲۹۶'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۱۱۲	*	کنترل قرائت	فقره	۱۰۰'۰۰۰	۲'۴۰۰	۲۴۰'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۱۱۳	*	گزارش مربوط به مصرف بهینه و هدر روی آب	گزارش	۲۰۰'۰۰۰	۱۴۴	۲۸'۸۰۰'۰۰۰
۰۴۰۱۱۴	*	گزارش اصلاح اشتراک در مسیر قرائت	گزارش	۳۰۰'۰۰۰	۳۶۰	۱۰۸'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۱۱۵	*	گزارش مبنی بر شناسایی اقامتگاه غیر دائم یا واحد خالی از سکنه	گزارش	۳۰۰۰'۰۰۰	۷۲۰	۲'۱۶۰'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۱۱۶	*	گزارش موارد هدر رفت پنهان	گزارش	۱'۵۰۰'۰۰۰	۱۴۴	۲۱۶'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۳۰۱	ف	قطع انشعاب مشترکین غیر مجاز (دارای شیر قطع کن).	مشترک	۱'۴۶۰'۰۰۰	۱۲۰	۱۷۵'۲۰۰'۰۰۰
۰۴۰۳۰۲	ف	قطع انشعاب غیر مجاز به همراه جمع آوری آن (فاقد شیر قطع کن).	مشترک	۱۴'۱۳۵'۰۰۰	۱۳۹/۲	۱'۹۶۷'۵۹۲'۰۰۰
۰۴۰۳۰۳	ف	وصل مجدد انشعاب مشترکین (دارای شیر قطع کن).	مشترک	۱'۱۲۳'۰۰۰	۴۸۰	۵۳۹'۰۴۰'۰۰۰
۰۴۰۳۰۴	ف	شناسایی انشعابات غیر مجاز.	مشترک	۸'۵۲۷'۰۰۰	۱۸	۱۵۳'۴۸۶'۰۰۰
۰۴۰۳۰۴	ف	شناسایی انشعابات غیر مجاز.	مشترک	۸'۵۲۷'۰۰۰	۱/۲	۱۰'۲۳۲'۴۰۰

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد  
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: ۲/۶

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه خوانسار ۱۴۰۴ (۲۴ ماهه)

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم. امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۰۳۰۷	ف قطع انشعاب مشترکین.	مشترک	۹۶۷'۵۰۰	۳۶۰	۳۴۸'۳۰۰'۰۰۰
۰۴۰۳۰۸	* مراجعه به ملک مشترک جهت قطع و بدون قطع کردن وصول نمودن	مورد	۳۰۰'۰۰۰	۲۴۰	۷۲'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۳۰۹	* سرکشی به اشعاب قطع شده (کنترل قطع)	مورد	۲۰۰'۰۰۰	۷۲	۱۴'۴۰۰'۰۰۰
۰۴۰۳۱۰	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین ۱۰ میلیون ریال تا ۳۰ میلیون ریال)	مشترک	۱'۵۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۰۳۱۱	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین ۳۰ میلیون ریال تا ۵۰ میلیون ریال)	مورد	۲'۰۰۰'۰۰۰	۲۴	۴۸'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۳۱۲	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین ۵۰ میلیون ریال تا ۱۰۰ میلیون ریال)	مورد	۴'۰۰۰'۰۰۰	۲۴	۹۶'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۳۱۳	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین ۱۰۰ میلیون ریال تا ۵۰۰ میلیون ریال)	مورد	۷'۰۰۰'۰۰۰	۲۴	۱۶۸'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۳۱۴	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (مبلغ بین ۵۰۰ میلیون ریال تا ۱ میلیارد ریال)	مورد	۱۵'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۰۳۱۵	* وصول مطالبات از طریق دفاتر اسناد رسمی (بیش از یک میلیارد ریال)	مورد	۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۰۳۱۶	* استفاده از بیل مکانیکی جهت قطع انشعابات غیر مجاز	ساعت	۱۰'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۰۵۰۱	ف ثبت و گزارش، تشکیل و تکمیل پرونده های مشترکین جدید و قدیم.	مشترک	۱'۰۱۱'۰۰۰	۴'۴۴۰	۴'۴۸۸'۸۴۰'۰۰۰
۰۴۰۵۰۲	* انصراف یا عدم ارائه مدارک مثبت و ... توسط مشترک یا متقاضی	مورد	۴۰۰'۰۰۰	۱۲۰	۴۸'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۵۰۳	* تهیه و ثبت هر فرم کروی در سامانه اطلس	مورد	۵۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۰۷۰۱	* تکمیل پرونده و بارگزاری در بایگانی الکترونیکی	پرونده	۱۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۰۷۰۲	* تقسیط مبالغ اعلامی کارفرما	مورد	۱'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۰۷۰۳	* ثبت قطعی درخواست ها	درخواست	۱۵۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۰۱	* عدم قطع انشعاب به دلیل نبود امکانات	مورد	۶'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد  
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: ۳/۶

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه خوانسار ۱۴۰۴ (۲۴ ماهه)

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم، امور مشترکین

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۲۰۰۲	*	گزارش عوامل پیمانکار مبنی بر عدم رعایت شرایط عمومی و خصوصی توسط پیمانکار	گزارش	۱۰'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۰۳	*	عدم حضور در جلسات کارفرما و دستگاه نظارت	جلسه	۱۵'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۰۴	*	عدم ارائه برنامه زمان بندی تفصیلی پس از صورتجلسه شروع به کار یا ابلاغ قرارداد	روز تاخیر	۱۰'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۰۵	*	عدم پرداخت خسارت وارده پیمانکار که توسط مراجع ذی صلاح مشخص شده است	خسارت	۱	۰	۰
۰۴۲۰۰۶	*	عدم حضور سرپرست کارگاه	روز	۶'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۰۷	*	عدم انجام کار توسط پیمانکار طبق برنامه زمان بندی کلی و تفصیلی	مورد	۱	۰	۰
۰۴۲۰۰۸	*	کسر بهای اجاره بهای اموال تحویلی	اجاره بها	۱	۰	۰
۰۴۲۰۰۹	*	مفقود شدن یا خسارت دیدن اموال تحویلی به پیمانکار	مورد	۱	۰	۰
۰۴۲۰۱۰	*	تاخیر در پرداخت حقوق کارگران	روز/نفر	۱'۵۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۱۱	*	پرداخت حقوق کارگران توسط کارفرما طبق ماده ۱۷ شرایط عمومی پیمان	مورد	۱	۰	۰
۰۴۲۰۱۲	*	عدم ارائه قرارداد و شرح خدمات نیروهای پیمانکار به دستگاه نظارت	نفر-ماه	۱۰'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۱۳	*	عدم تهیه البسه کارگران پیمانکار پس از دریافت دومین اخطاریه	نفر-روز	۱'۵۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۱۴	*	تهیه البسه توسط کارفرما	مورد	۱	۰	۰
۰۴۲۰۱۵	*	عدم استفاده کارکنان پیمانکار از البسه تعریف شده	نفر-روز	۱'۵۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۱۶	*	انجام کار راساً توسط کارفرما یا با دستور کارفرما توسط پیمانکار دیگر	مورد	۱	۰	۰
۰۴۲۰۱۷	*	جبران خسارت ناشی از قرارداد در دوره تضمین	مورد	۱	۰	۰
۰۴۲۰۱۸	*	استنکاف از قرائت کنتور در بازه زمانی برنامه ریزی شده	مورد	۱	۰	۰

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد  
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: ۴/۶

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه خوانسار ۱۴۰۴ (۲۴ ماهه)

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم، امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۲۰۱۹	* عدم ارائه گزارش یا ارائه گزارش نادرست انشعابات حذف موقت	گزارش	۱'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۲۰	* کسر قرائت در هر ماه	فقره	۵۶'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۲۱	* عدم رعایت قرائت چرخشی	روز/نفر	۲'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۲۲	* کسر بهای درصد بسته و مانع در مانع بیش از درصد قید شده	فقره	۵۶'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۲۳	* تعداد اشتباه قرائت غیر عمد بیش از تعداد قید شده	فقره	۱'۵۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۲۴	* عدم تکمیل یا ثبت اطلاعات اشتباه و یا عدم بارگزاری فرم ارزیابی	فرم	۲'۵۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۲۵	* عدم مراجعه پیمانکار به محل مشترک و متقاضی	مورد	۳'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۲۶	* عدم اطلاع رسانی شماره کروکی به متقاضی و مشترک بعد از ۷۲ از زمان بازدید	روز	۳'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۲۷	* تاخیر در ارائه اطلاعات ارزیابی	روز	۴'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۲۸	* گزارش غیر واقعی یا ورود اطلاعات نادرست ارزیابی	روز	۲'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۲۹	* عدم استفاده از نرم افزار کارفرما در مورد ارزیابی	مورد	۱'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۳۰	* عدم تهیه ی گزارش یا گزارش نادرست پرونده های آرشیو شده	روز-مورد	۳'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۳۱	* کاهش بهای افزایش مانده مطالبات	دوره	۱	۰	۰
۰۴۲۰۳۲	* عدم تکمیل اختاریه یا جعل امضا	مورد	۲'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۳۳	* صدور و گزارش اختاریه غیر واقعی	مورد	۳'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۳۴	* اختاریه فاقد امضا یا الصاق بیش از ۵٪ کل اختاریه ها	مورد	۲'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۳۵	* عدم ارائه گزارش انشعابات قطع شده	مورد	۲'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۳۶	* قطع انشعاب توسط پیمانکار بدون دریافت دستور کار سیستمی	مورد	۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد  
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صفحه: ۵/۶

پیمان: انجام عملیات بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه خوانسار ۱۴۰۴ (۲۴ ماهه)

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۲۰۳۷	* عدم وصل انشعاب توسط پیمانکار	مورد	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۳۸	* وصل انشعاب توسط پیمانکار بدون دستور وصل سیستمی	مورد	۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۳۹	* گزارش غیر واقعی کنترل قطع	مورد	۲'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۴۰	* گزارش غیر واقعی وصول از طریق اسناد رسمی	مورد	۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۴۱	* عدم پرداخت ماده ۱۰۳ شرایط خصوصی	مورد	۱'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۴۲	* تاخیر در قطع و جمع آوری مصارف غیر مجاز	روز تاخیر	۵'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۴۳	* عدم تحویل اجناس توقیفی به انبار کارفرما	مورد	۱	۰	۰
۰۴۲۰۴۴	* بارگزاری نادرست پرونده در بایگانی الکترونیکی	مورد	۱'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۴۵	* برگشت پرونده از سامانه و آرشیو آن	پرونده	۲۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۴۶	* عدم تقسیط یا تقسیط اشتباه توسط پیمانکار خلاف دستور دستگاه نظارت	مورد	۱۰'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۴۷	* عدم ثبت قطعی بلافاصله پس از پرداخت مشترک	مورد	۵۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۴۸	* عدم ارائه گزارش روزانه خدمات فروش و پس از فروش غیر حضوری	گزارش	۲۰۰'۰۰۰	۰	۰
۰۴۲۰۴۹	* تاخیر در ارائه HSE PLAN	روز تاخیر	۲'۰۰۰'۰۰۰	۰	۰
جمع فصل:					۳۷'۵۱۳'۴۸۱'۷۶۰

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۴۲۰۲۰۱	ف تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	۱	۶۰'۰۰۰'۰۰۰	۶۰'۰۰۰'۰۰۰
۴۲۰۲۰۲	ف تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	۱	۷۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۷۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۴۲۰۲۰۳	ف انجام معاینات پزشکی دوره ای به طور کامل براساس آزمایش های طب کار و اخذ کارت سلامت	مقطوع	۱	۱۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۲۰'۰۰۰'۰۰۰

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)	
۴۲۰۳۰۶	ف	هزینه برقراری نظام ایمنی ، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار ، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان	مقطوع	۱	۱۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۲۰'۰۰۰'۰۰۰	
		جمع فصل:					۱'۰۲۰'۰۰۰'۰۰۰